

Số: /TB-UBND

Cẩm Duệ, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO
Niêm yết công khai trường hợp đề nghị
cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ/CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2024; Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 26/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc ban hành Quy định một số nội dung của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật đất đai thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 43/2025/QĐ-UBND ngày 24/7/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc sửa đổi bổ sung quy định ban hành kèm theo các quyết định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Quyết định 48/2026/QĐ-UBND ngày 06/7/2026 của UBND tỉnh Hà Tĩnh

Ủy ban nhân dân xã Thông báo niêm yết công khai 04 trường hợp đề nghị cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do tăng diện tích (có biểu chi tiết kèm theo) lấy ý kiến của khu dân cư về nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đất, tình trạng tranh chấp, lấn chiếm của thửa đất đề nghị cấp đổi giấy chứng nhận; thời gian niêm yết công khai 15 ngày làm việc kể từ ngày Thông báo này ký ban hành; UBND xã giao:

1. Phòng Kinh tế: Chủ trì, chịu trách nhiệm triển khai dán Thông báo niêm yết công khai 04 trường hợp đề nghị cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (có biểu chi tiết kèm theo) tại Trụ sở UBND xã (có biên bản xác nhận của Văn phòng HĐND-UBND xã) và Trung tâm văn hóa thôn Mỹ Lâm, Mỹ Thành, Ái Quốc (có biên bản xác nhận của Ban cán sự thôn) có liên quan ngay sau khi Thông báo này được ban hành. Triển khai các thủ tục liên quan đến niêm yết công khai theo đúng quy định pháp luật.

2. Phòng Văn hóa – Xã hội: phối hợp phòng Kinh tế đăng tin trên trang thông tin điện tử chính thống của xã, phát sóng thông tin trên hệ thống truyền thanh của xã các nội dung Thông báo niêm yết công khai 04 trường hợp đề nghị cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

3. Đề nghị đồng chí Bí thư chi bộ, thôn trưởng thôn Mỹ Lâm, Mỹ Thành, Ái Quốc phối hợp phòng Kinh tế phát sóng thông tin trên hệ thống truyền thanh của xã các nội

dung Thông báo niêm yết trên địa bàn thôn mình; dán Thông báo niêm yết công khai 04 trường hợp đề nghị cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn theo đúng quy định.

Mọi ý kiến phản ánh của người dân gửi về phòng Kinh tế - UBND xã Cẩm Duệ để tổng hợp xử lý./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các phòng: KT, VHXXH;
- Đài truyền thanh xã;
- Các thôn: Mỹ Lâm, Mỹ Thành, Ái Quốc;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thanh Phong