

Số: /TB-UBND

Cẩm Duệ, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc kết thúc niêm yết công khai các trường hợp đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ/CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 26/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc ban hành Quy định một số nội dung của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật đất đai thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 43/2025/QĐ-UBND ngày 24/7/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc sửa đổi bổ sung quy định ban hành kèm theo các quyết định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai.

Xét hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân, Ủy ban nhân dân xã đã có Thông báo số 898/UBND-KT ngày 13/11/2025 kèm theo danh sách niêm yết công khai 35 trường hợp đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lấy ý kiến của khu dân cư về nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đất, tình trạng tranh chấp, lấn chiếm của thửa đất đề nghị cấp giấy chứng nhận; thời gian niêm yết công khai 15 ngày làm việc từ ngày 13/11/2025 đến hết ngày 03/12/2025;

Trong thời gian niêm yết công khai 15 ngày làm việc từ ngày 13/11/2025 đến hết ngày 03/12/2025 tại Hội quán các thôn có hộ gia đình cá nhân đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, UBND xã không nhận được ý kiến phản ánh nào của người dân về nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đất, tình trạng tranh chấp, lấn chiếm của các thửa đất đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Vậy UBND xã Thông báo kết thúc thời gian niêm yết công khai 35 trường hợp (có danh sách kèm theo) đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lấy ý kiến của khu dân cư về nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đất, tình trạng tranh chấp, lấn chiếm; tiến hành hoàn thiện hồ sơ trình UBND xã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân theo đúng quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các phòng: KT, VHXXH;
- Đài truyền thanh xã;
- Các Thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thanh Phong